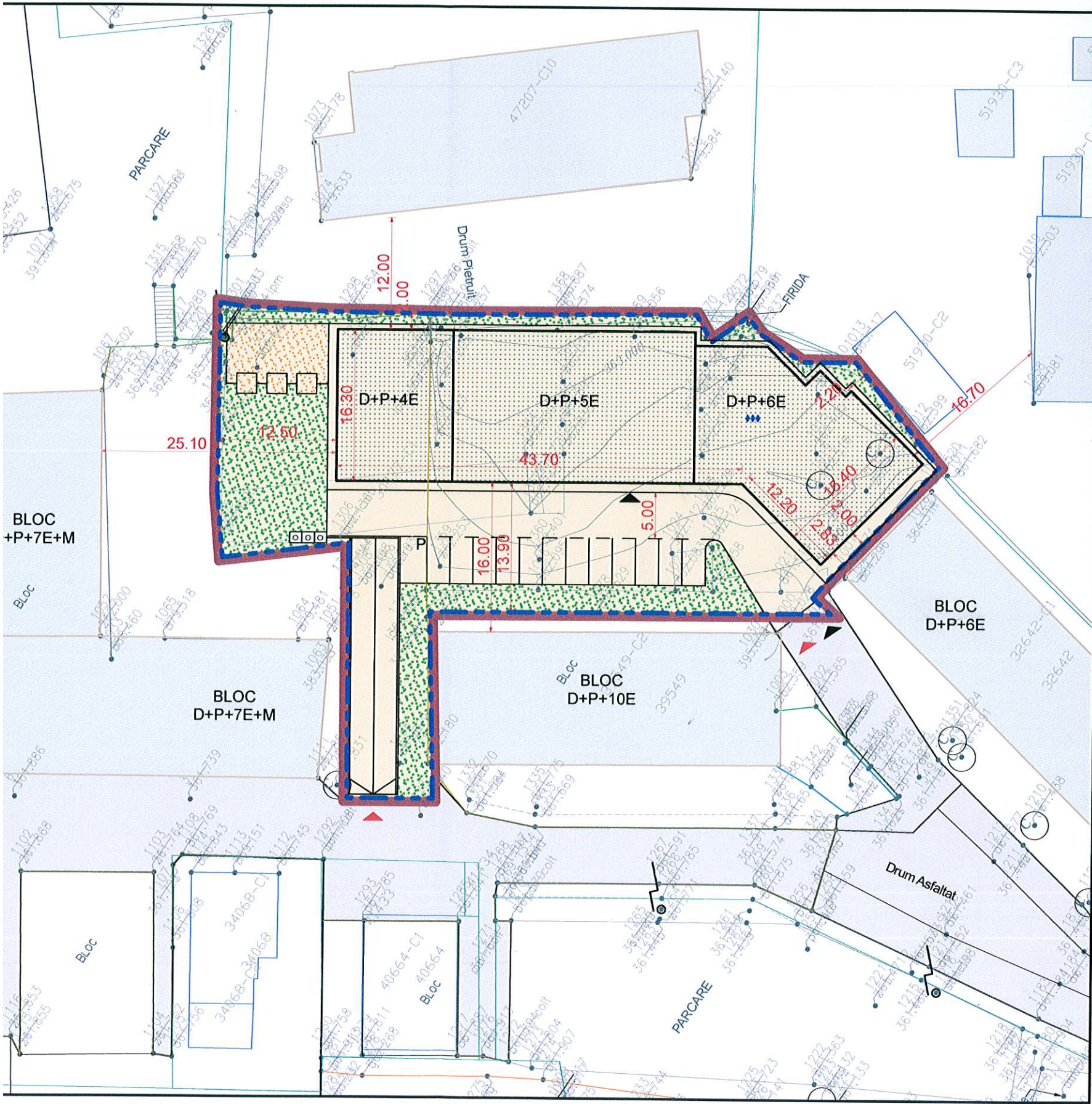


# ANSAMBLU REZIDENTIAL LOCUINTE COLECTIVE NORDIC

BULEVARDUL GEORGE ENESCU - SUCEAVA



### LEGENDA:

- LIMITA INTABULATA A PROPRIETATII
- LIMITA ZONEI DE STUDIU - PUZ
- ZONA CEA MAI INALTA A CLADIRII PROPUSE
- CONSTRUCTII EXISTENTE ASUPRA CARORA NU SE INTERVINE
- 1. ZONA AFERENTA LOCUINTELOR COLECTIVE - Lc
- LOCURI DE PARCARE
- PLATFORMA COLECTARE SI DEPOZITARE DESEURI
- ACCES PIETONAL
- ACCES AUTO
- SPATII VERZII/ PLANTATE aferente zonei de locuit
- SPATII DE JOACA SI RELAXARE aferente zonei de locuit
- CIRCULATII CAROSABILE, PARCARI, TROTUARE aferente zonei de locuit
- CONSTRUCTII LOCUINTE COLECTIVE PROPUSE
- ZID DE PROTECTIE/ SPRIJIN
- DRUM/ PLATFORMA CAROSABILA in exteriorul proprietatii

ORDINUL ARHITECTILOR  
DIN ROMANIA  
7430  
Cristian - Ovidiu  
ISTRATI  
Arhitect cu drept de semnatura

### BILANT TERITORIAL:

SUPRAFATA TEREN:	2308.00 MP
SUPRAFATA CONSTRUITA DEMISOL 1:	1943.00 MP
SUPRAFATA CONSTRUITA NIVEL 0 - 4:	970.00 MP
SUPRAFATA CONSTRUITA NIVEL 5:	750.00 MP
SUPRAFATA CONSTRUITA NIVEL 6:	440.00MP
SUPRAFATA DESFASURATA:	6040.00 MP
SUPRAFATA SPATII DE JOACA SI RELAXARE:	80.00 MP
SUPRAFATA SPATII VERZI:	508.00 MP
H MAX:	24.00 M
LOCURI DE PARCARE:	63 LOCURI
POT:	42.00 % (POT max. propus: 45 %)
CUT:	2.61 (CUT max. propus: 2.70)



verificator de proiecte/ expert		semnatura cerinta		referat de verificare nr...../expertiza tehnica nr.....	
revizia					
proiectant		investitor/ beneficiar:		proiect nr:	
<b>ROND SRL SUCEAVA</b> J33/51/1998 CIF:RO10174985 e-mail: rondstudio@yahoo.com		<b>FILIP MIHAITA</b> Mun. Suceava, str. Tineretului, nr. 5C, Județul Suceava		1/2018	
specificatie	nume	semnatura	scara:	denumire proiect:	faza:
șef proiect	arh. Cristian Istrati		1:500	PUZ CU REGULAMENT DE URBANISM AFERENT PENTRU CONSTRUIRE BLOC DE LOCUINTE COLECTIVE CU INALTIME DE PANA LA P+6 NIVELURI, PARCARE LA SUBSOL, SPATII COMERCIALE SI DE PRESTARI SERVICII LA PARTER, SPATII DE LOCUIT LA ETAJE, SISTEMATIZARE VERTICALA Oras Suceava, bd. George Enescu, jud. Suceava	P.U.Z.
proiectat	arh. Cristian Istrati		data:	denumire plan/ detalii:	plansa nr:
desenat	arh. Cristian Istrati		03. 2018	<b>PLAN DE SITUATIE -REGLEMENTARI</b>	3
coordonare	ing. Daniela Istrati				
	ing. Roxana Cojocar				

Prezentul document reprezinta proprietatea intelectuala a SC ROND SRL si poate fi folosit doar pentru aceasta lucrare. Reproducerea partiala sau totala, imprumutarea, expunerea sau transmiterea informatiilor continute poate fi facuta doar in conditiile stipulate in contract. Orice alta utilizare extracontractuala necesita acordul in scris al SC ROND SRL, obtinut in prealabil.